



ONTVANGEN:
2 MEI 2016
zaaknummer:
2016003067

De Gibbeflecht 18
9035 CT Dronryp
E: info@mestopslagadvies.nl
I: www.mestopslagadvies.nl
T: 06-11267285
KvK: 62877054
BTW nr.: NL181849100B02

Aan het college van Burgemeester en Wethouder van de Gemeente Slochteren
Postbus 13
9620 AA Slochteren

Dronrijp, 1 mei 2016

Onderwerp: Wijzigingsverzoek met onderbouwing realisatie mestzak

Geachte college,

G.J. en M.J. Berg, Hoofdweg 10 A, 9615 AE te Kolham exploiteren een akkerbouwbedrijf op voornoemde locatie. Op 21 januari heeft uw college een vooroverlegplan ontvangen van M.J. Berg voor het plaatsen van een mestzak op een veldkavel aan de Slochtersveldweg te Froombosch. Bij brief van 19 februari 2016 (uw kenmerk 2016000594/MS/IR) heeft u aangegeven om onder genoemde voorwaarden medewerking te verlenen aan het voornemen van de heer M. Berg.

Middels deze brief verzoeken wij u het bestemmingsplan, locatie "veldkavel Slochtersveldweg te Froombosch" (bijlage 1) te wijzigen zodat realisatie van de mestzak mogelijk wordt gemaakt. Deze rapportage bevat de onderbouwing met bijlagen die u onder andere nodig heeft om het bestemmingsplan te wijzigen.



De Gibbeflecht 18
9035 CT Dronryp
E: info@mestopslagadvies.nl
I: www.mestopslagadvies.nl
T: 06-11267285
KvK: 62877054
BTW nr.: NL181849100B02

Motivatie noodzaak realisatie mestopslag

Berg Landbouw is een akkerbouwbedrijf met een omvang van ongeveer 360 hectare. Het bedrijf teelt zetmeelaardappelen, poot aardappelen, suikerbieten, zaaiuien en diverse granen. De velden die het bedrijf exploiteert liggen voornamelijk in de gemeenten Slochteren en Hoogezand-Sappemeer. Om de gewassen die verbouwd worden te voorzien van voedingsstoffen, mede ingegeven om de bodem jaarlijks te voorzien van verse organische stof, wordt al lange tijd gebruik gemaakt van organische dierlijke meststoffen.

Deze organische mest wordt voor een groot deel geproduceerd in de overschot gebieden van Nederland en moet derhalve getransporteerd naar het noorden en daar opgeslagen worden tot de regelgeving en de bodem het toelaten om de mest te kunnen uitrijden.

Juist de opslag in het noorden is van belang omdat er bij goed weer in het uitrijdseizoen onvoldoende transportcapaciteit aanwezig is om de mest over een lange afstand te transporteren. Ondermeer om reden van de beschikbaarheid van organische mest op het moment dat Berg Landbouw het wil gebruiken wil men investeren in de opslag van vloeibare organische mest.

Om deze opslagfaciliteit te realiseren heeft de heer Berg een plek uitgezocht langs de Slochterveldweg, ter hoogte van een controle punt van een leiding van de Gasunie/Nam. Deze plek levert géén overlast op voor de omgeving omdat de aanvoer van mest kan plaats vinden langs rustige wegen. Ook voor wat betreft geuroverlast ligt deze plek in een zeer dunbevolkte omgeving. Het gekozen type opslag zal weinig opvallen in het landschap, en in het beeld wegvallen tegen het randje bos wat langs de Slochterveldweg gesitueerd is (figuur 1 en 2).

In bijlage 2 een overzichtstekening met de percelen van Berg Landbouw.



Figuur 1: locatie mestzak

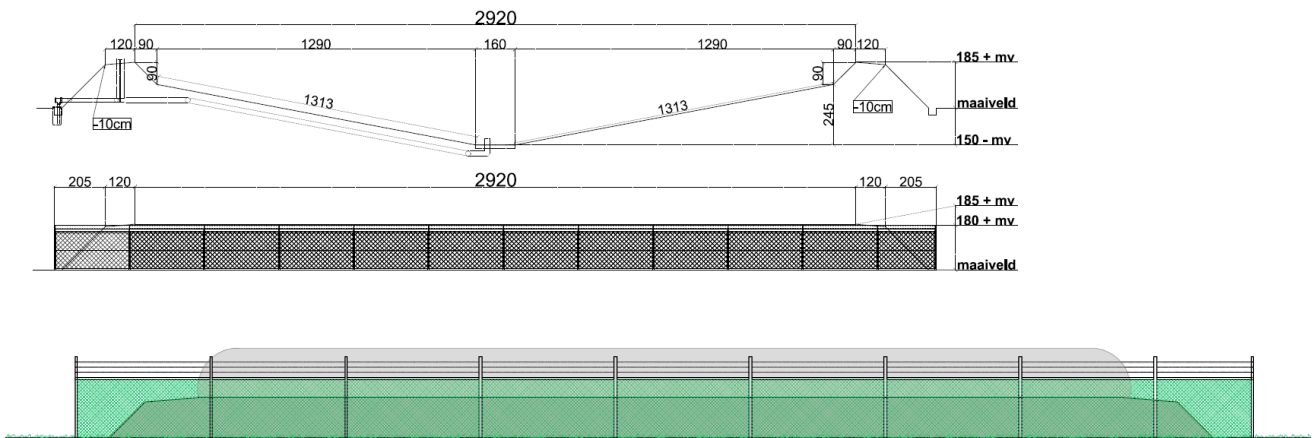
Bestaande en nieuwe situatie

A. Bestaande situatie



Figuur 2: bestaande situatie

B. Nieuwe situatie



Figuur 3: nieuwe situatie, kleur hekwerk RAL 6009 (dennengroen)

Landschappelijke inpassing:

De talud van de mestzak wordt bekleed met anti-worteldoek. Dit voorkomt wildgroei (brandnetels, akkerdistel, etc.) op de dijk, dat zorgt namelijk voor een rommelig beeld. Het hekwerk van 1.80 hoog kan in een groene kleur worden uitgevoerd zodat deze minder opvalt in het landschap.

Op de gewenste locatie is de mestzak volledig uit het zicht onttrokken vanaf de openbare weg. Landschappelijk inpassen door het hekwerk te laten begroeien met Hedera zorgt ervoor dat zowel het hekwerk als de mestzak uit het zicht worden onttrokken (figuur 4).



Figuur 4: hekwerk begroeid met Hedera

Archeologie

Voor de gewenste locatie geldt het bestemmingsplan buitengebied 2012. De bestemming van de locatie is Agrarisch met waarden en een dubbelbestemming Waarde-Archeologie 3. Dat betekent dat er een archeologisch bureauonderzoek moet worden uitgevoerd. Om tijd te winnen in deze procedure is met de heer M. Smit van de gemeente Slochteren afgesproken dat het akkoord is als wij de rapportage later indienen. Volgens het archeologisch onderzoeksbureau is de rapportage in de week van 23 mei 2016 klaar.

Omgevingsvergunning:

Er wordt een hekwerk gebouwd rondom de mestbassins. De hoogte van het hekwerk is 1.80 hoog, gemeten vanaf het omliggende maaiveld. Het hekwerk zal uitgevoerd worden in een groene kleur (RAL 6009).

Voor het hekwerk zal een omgevingsvergunning activiteit bouwen worden aangevraagd.

Voor het aanleggen van de mestzak zal een aanlegvergunning worden aangevraagd.

Melding Activiteitenbesluit:

De mestzak is kleiner dan 750 m² en 2500 m³. Dat betekent dat een melding Activiteitenbesluit volstaat. Bij de aanvraag omgevingsvergunning zal tevens een melding Activiteitenbesluit worden ingediend. De dichtstbijzijnde woning van derden ligt op een afstand van ruim 350 meter vanaf de mestzak. De woning van derden behoort bij een andere veehouderij.

Aan de minimum afstandseis wordt in dit geval ruim voldaan.



De Gibbeflecht 18
9035 CT Dronryp
E: info@mestopslagadvies.nl
I: www.mestopslagadvies.nl
T: 06-11267285
KvK: 62877054
BTW nr.: NL181849100B02

Wij verwachten dat u met bovengenoemde uiteenzetting voldoende informatie heeft om het bestemmingsplan te wijzigen.

Mocht u nog vragen hebben dan kunt u uiteraard contact met mij opnemen.

Hoogachtend,

Mestopslagadvies
T.L.A. Knijnenburg
De Gibbeflecht 18
9035 CT Dronryp
06-11267285
info@mestopslagadvies.nl
www.mestopslagadvies.nl

Bijlage 1 (pdf): Mestzak situatie en bouwkundige tekening

Bijlage 2 (jpg): Overzichtskaart met daarop de percelen van de heer Berg

Bijlage 3 (pdf): Rapportage archeologie (TRANSECT) (volgt zeer waarschijnlijk in de week van 23 mei)